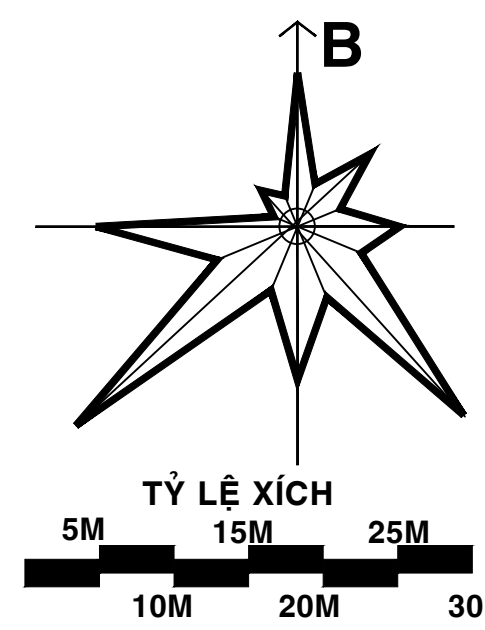


QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG LÊ LỢI - TRẦN PHÚ, THỊ TRẤN SA RÀI, HUYỆN TÂN HỒNG

THỊ TRẤN SA RÀI - HUYỆN TÂN HỒNG - TỈNH ĐỒNG THÁP  
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CẤP ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG



KÍ HIỆU

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	CHỨC NĂNG
		ĐẤT Ở LIÊN KẾ
		ĐẤT CÂY XANH, CÔNG VIÊN
		ĐẤT BÀI LỌC NƯỚC THẢI
		ĐẤT XỬ LÝ NƯỚC THẢI
		ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG TRỤC PHỤ
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG TRỤC CHÍNH
		ĐƯỜNG SÀN ĐAN
		RANH KHU ĐẤT QUY HOẠCH
		CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
		RANH GIỚI HẠN ĐẤT SỬ DỤNG

		ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG
		ĐẤT Ở DẠNG NHÀ PHỐ
		ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH
		ĐẤT NHÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT

DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	3.288.24	SỐ LŨ (NÉNN)
TÊN Ở PHỐ	HT - 1	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)
TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)	04	90
DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	3.815.15	TÊN CÔNG TRÌNH
TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)	12	40.0
		MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)

GHI CHÚ

I. CÔNG TRÌNH NHÀ Ở :

01) NHÀ Ở LIÊN KẾ PHỐ

II. CÔNG VIÊN CÂY XANH:

02) ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH

III. CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT:

03) ĐẤT BÀI LỌC TRỒNG CÂY ĐỒNG CHÁY NGÂM

04) ĐẤT CÔNG TRÌNH XỬ LÝ NƯỚC THẢI

05) ĐẤT DỰ TRỮ PHÁT TRIỂN KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI

CU QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN HỒNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023

CU QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN TÂN HỒNG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023

CHỈ ĐẠU TỰ: PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN TÂN HỒNG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG LÊ LỢI - TRẦN PHÚ, THỊ TRẤN SA RÀI, HUYỆN TÂN HỒNG

ĐỊA ĐIỂM: THỊ TRẤN SA RÀI, HUYỆN TÂN HỒNG, TỈNH ĐỒNG THÁP

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CẤP ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG ĐÔ THỊ

QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ ĐƯỜNG LÊ LỢI - TRẦN PHÚ, THỊ TRẤN SA RÀI, HUYỆN TÂN HỒNG

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN HUL XEL

CHỦ TRÌ: KS. LÊ QUỐC SANG

CHỦ NHIỆM: KTS. HUYNH MINH LUẬN

Q.L KỸ THUẬT: KS. PHÙNG MẠNH NGHĨA

GIAM ĐỐC: KS. PHAM VĂN BÌNH

ĐƠN VỊ TƯ VẤN: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN

PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN TÂN HỒNG

BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CẤP ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG ĐÔ THỊ

01

CHÚ THÍCH

- LƯỚI ĐIỆN TRUNG THẾ 22KV - HIỆN HỮU
- CẤP HẠ ÁP CẤP ĐIỆN CÔNG TRÌNH HIỆN HỮU
- ĐƯỜNG DÂY 22KV XÂY DỰNG MỚI
- CẤP HẠ ÁP CẤP ĐIỆN CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI
- CẤP CHIẾU SÁNG XÂY DỰNG MỚI
- CẤP CHIẾU SÁNG HIỆN HỮU
- TRẠM BIẾN ÁP 22/0,4KV DỰ KIẾN
- ĐÈN CHIẾU SÁNG 70-100W

BẢNG THỐNG KÊ PHỤ TÀI ĐIỆN

STT	HẠNG MỤC	QUY MÔ	TIÊU CHUẨN	NHU CẦU (kW)
1	Phục vụ sinh hoạt	230 người	330,00 W/người	76
2	Đất hạ tầng kỹ thuật (TXLNT)	1.769 m <sup>2</sup>	20,0 W/m <sup>2</sup> sàn	35,4
3	Đất công cộng đơn vị ở	1.010 m <sup>2</sup>	30,0 W/m <sup>2</sup> sàn	30,3
4	Chiếu sáng công cộng			6
4,1	Chiếu sáng giao thông, bến bãi	3.633 m <sup>2</sup>	1,00 W/m <sup>2</sup>	3,6
4,2	Chiếu sáng công viên	5.422 m <sup>2</sup>	0,50 W/m <sup>2</sup>	2,7
TỔNG CÔNG SUẤT TÍNH TOÁN (kW)				148
CÔNG SUẤT DỰ PHÒNG 20% (kW)				30
TỔNG CÔNG SUẤT (kW)				178
COSφ				0,85
TỔNG CÔNG SUẤT YÊU CẦU (KVA) LẼM TRÒN				209

BẢNG THỐNG KÊ KHỐI LƯỢNG VẬT TƯ CẤP ĐIỆN

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	Cáp trung thế 22kv	m	114
2	Cáp hạ thế 0,4kv	m	573
3	Đèn chiếu sáng	cái	27

THUYẾT MINH TÓM TẮT:

- QUY MÔ DÂN SỐ: 230 NGƯỜI
- CHỈ TIÊU CẤP ĐIỆN:
  - CẤP ĐIỆN SINH HOẠT: 300 W/NGƯỜI.
  - CHỈ TIÊU CẤP ĐIỆN CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG: 20-30 W/M<sup>2</sup> SÀN.
- CHỈ TIÊU CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG:
  - CHIẾU SÁNG GIAO THÔNG BẾN BÃI: 1W/M<sup>2</sup>.
  - CHIẾU SÁNG CÔNG VIÊN: 0,5W/M<sup>2</sup>.
  - TỔNG CÔNG SUẤT: 209 KVA.
- NGUỒN CẤP ĐIỆN:
  - TRẠM BIẾN ÁP 110/15-22KV TÂN HỒNG - HỒNG NGŨ.
  - PHƯƠNG ÁN CẤP ĐIỆN:
    - XÂY DỰNG TRẠM BIẾN ÁP PHÂN PHỐI 22/0,4KV MODUN 250KVA ĐỂ CẤP ĐIỆN CHO KHU QUY HOẠCH. SỬ DỤNG TRẠM PHÒNG HOẶC TRẠM TRỤ HIỆN TRẠNG KHU QUY HOẠCH ĐÃ CÓ HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN HOÀN CHỈNH.
    - CÁC KHU VỰC HIỆN TRẠNG TIẾP TỤC SỬ DỤNG HỆ THỐNG ĐIỆN HIỆN CÓ.
    - XÂY DỰNG CÁC TUYẾN TRUNG THẾ KẾT NỐI TẤT CẢ CÁC TRẠM BIẾN ÁP PHÂN PHỐI VỚI NHAU. SỬ DỤNG CÁP ĐỒNG ĐI NGẦM TRÊN VĨA HÉ.
    - XÂY DỰNG CÁC TUYẾN HẠ THẾ CẤP ĐIỆN CÔNG TRÌNH. SỬ DỤNG DÂY ĐỒNG BOC CÁCH ĐIỆN.
    - XÂY DỰNG CÁC TUYẾN CÁP CHIẾU SÁNG ĐI NGẦM, ĐÈN CHIẾU SÁNG SỬ DỤNG LOẠI ĐÈN LED CÔNG SUẤT 70-100W ĐẶT TRÊN TRỤ THÉP TRẮNG KÉM CAO 6-12M.